



Gezonde leefomgeving zonder asbest?



bodemonderzoek naar asbest op initiatief van BAS

Uw gemeente en de provincie vinden het belangrijk dat uw leefomgeving zoveel mogelijk asbestvrij en daarmee schoon en veilig is. Daarom hebben de provincie Overijssel en de gemeenten Borne, Haaksbergen, Hellendoorn, Hof van Twente, Rijssen-Holten, Twenterand en Wierden het Projectbureau Bodem Asbest Sanering (BAS) opgericht. Projectbureau BAS heeft de opdracht om het asbest in de bodem op te ruimen.

Aanleiding

Projectbureau BAS heeft samen met uw gemeente gekeken in welke straten en wijken er een verhoogde kans is op asbest in de bodem. Bijvoorbeeld omdat er in het verleden een boerenerf is geweest, er eerder asbest in de bodem is aangetroffen of omdat de woningen zijn gebouwd in de periode waarin asbest werd toegepast. Dit is het geval voor uw straat. Daarom krijgt u de mogelijkheid kosteloos een bodemonderzoek naar asbest in uw tuin te laten uitvoeren. Ook een eventuele sanering is voor u gratis. De kosten voor de herinrichting van uw perceel betaalt u zelf.

Eenmalig

Een perceel komt eenmalig in aanmerking voor deelname aan kosteloos bodemonderzoek door Projectbureau BAS. Maakt u als eigenaar geen gebruik van het aanbod en vermoedt u op een later moment dat er asbest in uw tuin zit? Dan laat u zelf, op eigen kosten, een bodemonderzoek uitvoeren. Tot 2030 kan Projectbureau BAS u nog wel helpen bij het opruimen van het asbest. Deze afspraak geldt ook voor de toekomstig eigenaar, in het geval u uw huis verkoopt.



Het bodemonderzoek

Om te bepalen of er asbest in uw tuin zit, voert een gecertificeerd onderzoeksbureau een bodemonderzoek uit. In overleg met u graven zij gaten of sleuven op een aantal plaatsen in uw tuin. De medewerkers die het onderzoek uitvoeren, dragen beschermende kleding. Na het nemen van de grondmonsters worden de gaten weer gevuld met zand. U ziet er nauwelijks iets van terug. Na afloop krijgt u het rapport met de uitkomsten van het onderzoek. Is er asbest in uw tuin aangetroffen, dan komt een medewerker van Projectbureau BAS bij u langs om de resultaten en de vervolgstappen te bespreken.



bodemonderzoek

Eigenaar is verantwoordelijk

Als uit het onderzoek blijkt dat er te veel asbest in uw tuin aanwezig is, dan kunnen de medewerkers van Projectbureau BAS u adviseren en ontzorgen bij de uitvoering van de sanering. U bent niet verplicht om te saneren. Mocht u besluiten om niet te saneren, dan bent u als eigenaar wel verplicht de risico's van het aanwezige asbest weg te nemen. Bij verkoop bent u verplicht informatie uit het bodemonderzoek te delen met de potentiële koper. Ook de makelaar heeft deze informatieplicht.



bodemsanering

Hoe gaat een bodemsanering in zijn werk?

Als het nodig is om een bodemsanering te laten uitvoeren in uw tuin dan zorgen de medewerkers van Projectbureau BAS ervoor dat de verontreinigde grond in uw tuin zorgvuldig wordt afgegraven en afgevoerd. Dat betekent in veel gevallen dat de bestaande beplanting en bestrating verwijderd moeten worden. Zo mogelijk laten we schuttingpalen, bestrating, lantaarns etc. reinigen, zodat u ze kunt hergebruiken. Als alle verontreinigde grond is afgegraven zorgt Projectbureau BAS voor nieuwe, schone grond op uw perceel. De kosten voor de herinrichting van uw perceel betaalt u zelf. Na de sanering ontvangt u een brief met daarin de evaluatie van de sanering en de eindsituatie op uw perceel.

Extra informatie

Gezondheidsrisico's

Wilt u meer weten over de gezondheidsrisico's van asbest? Kijk dan op de website ggdleefomgeving.nl of op de website van Projectbureau BAS.

Asbest

Op de website van Projectbureau BAS leest u bij de FAQ uitgebreide informatie over de stof asbest.



bodem asbest sanering

Projectbureau Bodem Asbest Sanering
De Höfte 7, 7471 DK Goor
Postbus 54, 7470 AB Goor

☎ 0547 – 85 85 85

✉ BAS@hofvantwente.nl

🌐 www.bodemasbestsanering.nl