

Schoon erf voor Erve Groot Wegereef in Hengevelde

Toen in 2019 het agrarisch bedrijf op Erve Groot Wegereef in Hengevelde stopte, rees de vraag: 'Wat doen we met het erf?'. Wendy Doeschot, bewoner van het erf, koesterde al langer de wens om een Bed & Breakfast te runnen. Hiervoor was een bestemmingsplan wijziging nodig. Landgoed Het Weldam, eigenaar van de grond, ging akkoord en nam ook het initiatief voor het maken van een erfinrichtingsplan samen met een architect.

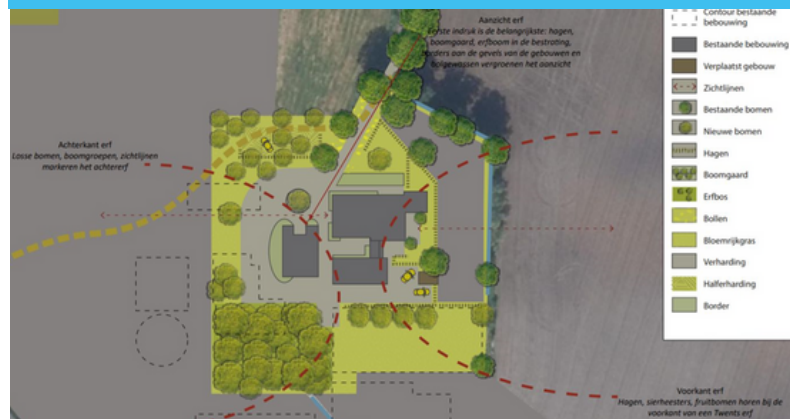
Zoals bij elke bestemmingsplanwijziging was ook hier een bodemonderzoek nodig. Uit het onderzoek bleek dat op een deel van het terrein asbest in de bodem zat. Via de gemeente kwam Projectbureau BAS in beeld. Siem Put, medewerker bodem en asbest bij de gemeente en tevens projectleider bij BAS kreeg het dossier op zijn bureau: "Toen ik het rapport onder ogen kreeg en zag dat er een asbestverontreiniging aanwezig was, heb ik het dossier letterlijk onder mijn arm genomen en over de loopbrug naar het Projectbureau Bodemasbestsanering (BAS) gebracht. Hier heb ik het vanuit mijn functie als projectleider bij BAS verder opgepakt.

Landgoed Het Weldam heeft de oude schuur laten slopen en het asbestdak op de schuur laten verwijderen. Daarna kon BAS aan de slag met het saneren van het asbest in de bodem. Wendy Doeschot: "Het is verbazingwekkend hoeveel mensen en partijen hiermee bezig zijn. Iedereen doet zijn eigen deel. Dan is het fijn dat er een projectbureau is die de coördinatie op zich neemt. Hierdoor loopt de communicatie tussen alle partijen goed. Als inwoner heb je geen idee waar je moet beginnen."

Siem vult aan: "Vanuit het projectbureau werken we samen met een beperkt aantal partijen en ken je de adviesbureaus en de aannemers goed. Hierdoor kunnen we snel schakelen en verloopt de samenwerking soepel."

"Fijn dat Projectbureau BAS de coördinatie van de asbestsanering op zich neemt. Als inwoner heb je geen idee waar je moet beginnen"

- Wendy Doeschot, bewoner -



Afbeelding: Erve Groot Wegereef

In overleg met de bewoners en Het Weldam is in november gestart met de sanering. Siem: "We zijn gestart met het aanleggen van een noodweg. Op die manier hoefden de vrachtwagens niet over de oude weg te rijden en kwamen ze niet dicht langs de woonboerderij. Wel zo veilig voor de bezoekers van de Bed & Breakfast. En bleef het bestaande inrit heel en het erf schoon." Projectbureau BAS gaat door met saneren van een locatie totdat de graafranden asbestvrij zijn. Van tevoren is nooit precies in te schatten tot hoever je moet. Wendy kan zich nog een spannend moment tijdens de sanering herinneren: "Toen bleek dat er in de wal ook asbest zat en ze begonnen te graven, was is toch wel bang dat ze door moesten tot in de dierenweide en in onze privétuin. Dan komt het ineens heel dichtbij. Gelukkig bleek dit niet nodig."

Wendy is blij dat het asbest weg is. Enthousiast: "Binnenkort hebben we een schoon erf dat weer mooi heringericht wordt met sierbomen, wandelpaden, plukfruit, gezellige zitjes, beschermende bosjes en houtwallen."

